

平成 30 年 3 月 28 日

泉州卸商業団地協同組合  
ルートインジャパン株式会社

— プレスリリース —

(仮称)ホテルルートイン東岸和田駅前への建設に向け、土地賃貸借契約書を締結

この度、泉州卸商業団地協同組合（岸和田市土生町 3 丁目 4 番 1 号 代表理事 奥田 耕策）と、ルートインジャパン株式会社（本社：東京都品川区大井 1 丁目 35 番 3 号 代表取締役 永山 泰樹）は、標記のとおり、高架化された JR 阪和線東岸和田駅に隣接するホテルの建設に向け、平成 30 年 3 月 28 日付にて、30 年間の事業用定期借地権設定契約書を締結しましたので、ここにお知らせ申し上げます。

ホテルの竣工時期、概要等（予定）については下記のとおりです。



(完成予想図)

記

- |             |              |  |
|-------------|--------------|--|
| 1、貸借場所及び面積  | 場 所          | ・・・岸和田市土生町 3 丁目 4088 番 1 他               |
|             | 敷地面積         | ・・・2313.52 m <sup>2</sup>                |
| 2、ホテル概要（予定） | 名称           | (仮称) ホテルルートイン東岸和田駅前                      |
|             | 建物規模         | 地上 8 階                                   |
|             | 建築面積         | 773.18 m <sup>2</sup>                    |
|             | 延床面積         | 5447.90 m <sup>2</sup>                   |
|             | 高さ           | 25.85m                                   |
|             | 館内詳細         | 1 階 フロント<br>レストラン（約 100 席）<br>大浴場（宿泊者専用） |
|             |              | 2 階～8 階 客室 231 室予定                       |
| 3、オープン予定    | 平成 31 年 5 月頃 | 予定                                       |